

# DE FONKELING



## UITZONDERLIJK WONEN IN DE GLASSTAD

69 UNIEKE APPARTEMENTEN, LEERDAM

ENERGIENEUTRAAL  
HALFVERDIEPT PARKEREN  
PARKACHTIGE SETTING

# WELKOM IN DE FONKELING!

In de Leerdamse wijk Broekgraaf wordt plaats gemaakt voor De Fonkeling; drie prachtige woongebouwen met in totaal 69 appartementen. Gelegen aan de rand van het Groene Hart en omringd door alle denkbare voorzieningen en het gezellige centrum van de Glasstad. Een plek waar u 's zomers geniet van de avondzon op uw eigen terras. Een plek waar u iedere dag met plezier thuiskomt. Dat is wonen in De Fonkeling.



## INHOUDSOPGAVE

Exterieurimpressie	4
Uitzonderlijk wonen in de Glasstad	6
Duurzaam wonen	8
Architect aan het woord	10
69 Unieke appartementen	12
Verdiepingsoverzichten	14
Woningtype A	24
Woningtype A2	25
Woningtype B	26
Woningtype C	28
Woningtype C2	31
Woningtype D	33
Woningtype E	34
Woningtype E2	36
Woningtype F	38
Woningtype G	40
Stappenplan naar uw droomwoning	42
Keuken en sanitair	44
Colofon	47



### Disclaimer

Deze brochure is met zorg door ons samengesteld en geproduceerd. Desondanks moeten wij een voorbehoud maken voor kleine (maat)afwijkingen en/of wijzigingen en eventuele zet- en drukfouten. De informatie is bedoeld om kandidaat kopers globaal te informeren, de brochure is dus geen contractstuk. Er kunnen daarom aan de artist impressies, tekeningen, maatvoering, foto's en teksten in deze brochure geen rechten worden ontleend.



# BELEEF DE FONKELING

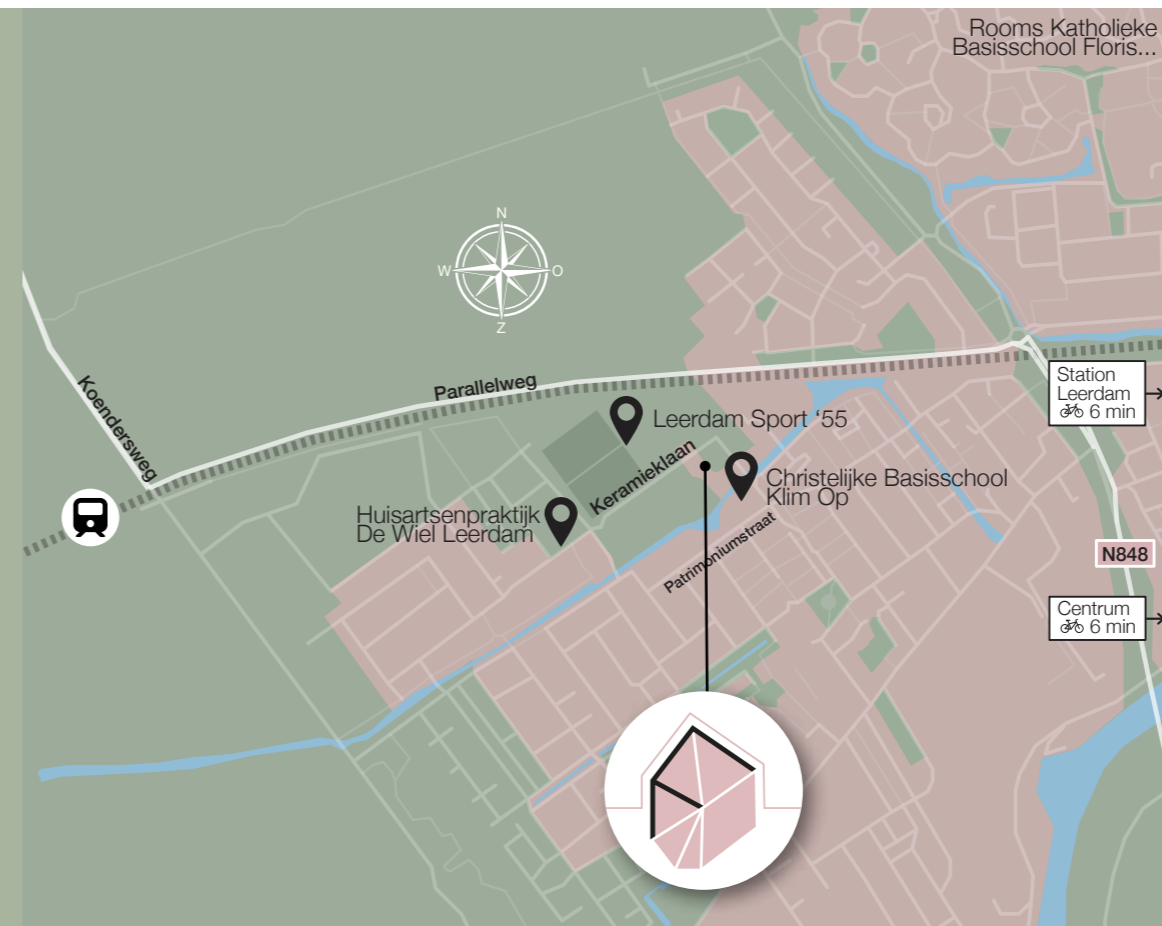
Exterieurimpressie



# UITZONDERLIJK WONEN IN DE GLASSTAD

Prachtige rivier de Linge met zijn Linge-haven, heerlijke kaas, centraal in Nederland en makkelijk te bereiken. Dat is wonen in Leerdam. Hier heeft u alle voorzieningen binnen handbereik; een gezellig oud centrum met diverse winkels, leuke restaurants, de wekelijkse markt, maar ook een ruime keuze in scholen, zowel basis als voortgezet onderwijs. Het treinstation bevindt zich op slechts zes minuten fietsen, waar u gemakkelijk doorreist naar Dordrecht of Utrecht.

Ook is er meer dan genoeg te beleven. Wandelend langs de Linge genietend van het afwisselende landschap met fruitboomgaarden, weilanden, grienden en rietvelden. Of juist varend of fietsend op avontuur in de waterrijke en groene omgeving. Daarnaast is er een breed aanbod aan sportverenigingen met onder andere voetbal, hockey, tennis en golf. Ook op het gebied van cultuur is er genoeg te doen, er zijn regelmatig evenementen zoals glasdagen, koopavonden en markten. Daarnaast kunt u een bezoekje brengen aan het Nationaal Glasmuseum, de Glasblazerij of het Bridge Museum. In Leerdam hoeft u zich geen moment te vervelen!



## Kinderrijke wijk Broekgraaf

De wijk Broekgraaf is een nieuwe, ruime en kinderrijke wijk in het zuidwesten van Leerdam. Sinds 2014 wordt Broekgraaf in zes fases aangelegd en er worden in totaal ca. 1.250 woningen gerealiseerd nabij het Europaplein. Waar de huizen familie van elkaar zijn en waar mensen elkaar kennen of leren kennen. Waar kinderen kunnen opgroeien en iedereen zijn eigen plek vindt. De wijk wordt omarmd door de natuur, maar is zelf ook groen en waterrijk. U ervaart de natuur overal om u heen: de bomen, het water, de groene ecologische zone in de wijk en de vele recreatiegebieden heel dichtbij.

## Struinen door Utrecht

Liever een dagje uit naar de grote stad? Een half uurtje in de auto en/of trein brengt je in het bruisende Utrecht. De Domstad staat bekend om haar binnenstad met werfkelders langs de grachten, gesierd met cafés en terrassen aan het water. Tegelijkertijd leent de stad zich uitstekend om een dag te winkelen, met alle warenhuizen, winkelketens en speciaalzaken in het Vredenburgkwartier. Een bezoekje waard!



# DUURZAAM WONEN



## MET EEN WONING IN DE FONKELING DRAAGT U UW EIGEN **STEENTJE** BIJ AAN VERDUURZAMEN

Bij De Fonkeling staat duurzaamheid hoog in het vaandel om bij te dragen aan een duurzamere leefomgeving en het verminderen van de CO<sub>2</sub>-uitstoot. Zo worden de drie gebouwen voorzien van PV-panelen, die zonne-energie omzetten in elektriciteit. Deze panelen worden op het dak geplaatst en leveren een groot deel van de energiebehoefte van de gebouwen. Op deze manier wordt er op een duurzame manier energie opgewekt en wordt er minder gebruik gemaakt van fossiele brandstoffen.

De gebouwen zijn energieneutraal, wat betekent dat het energieverbruik in balans is met de energieopwekking van installaties op basis van gemiddeld verbruik. Dit wordt gerealiseerd door uitstekende isolatie, efficiënte installaties, warmtepompen en vloerverwarming en -koeling. Warmtepompen onttrekken warmte aan de omgeving en verhogen deze naar een geschikte temperatuur voor verwarming op een duurzame en efficiënte manier. Vloerverwarming en -koeling zorgen voor een gelijkmatige temperatuurverdeling in de ruimtes, wat het comfort verhoogt. Bovendien passen de gebouwen perfect in een parkachtige omgeving, met half verdiept parkeren en een prachtig groen ingerichte tuin, waardoor natuurinclusiviteit wordt bevorderd en een harmonie met de natuurlijke omgeving wordt bereikt.

Tot slot worden de daken van de gebouwen bedekt met mos-sedum. Dit is een begroeiing die bestaat uit mos, vetplantjes en kruiden. Deze begroeiing heeft meerdere voordelen. Zo zorgt het voor een betere isolatie en vermindert het de wateroverlast bij hevige regenval. Daarnaast heeft het een positief effect op de luchtkwaliteit en draagt het bij aan de biodiversiteit in de omgeving.

Al met al is De Fonkeling een duurzaam nieuwbouwproject dat op verschillende manieren bijdraagt aan een beter milieu en een gezondere leefomgeving. Door middel van de PV-panelen, de energieneutraliteit en het mos-sedumdak wordt er op een innovatieve manier gewerkt aan een duurzamere toekomst.





# ARCHITECT AAN HET WOORD

'De Fonkeling' bestaat uit drie woongebouwen met in totaal 69 appartementen en liggen als kwartsachtige 'zwerfkeien' in een parklandschap.

In de uitvraag door gemeente Vijfheerenlanden was het van belang dat het nieuwe woningbouwproject eigentijds zou zijn met een verwijzing naar glas. Niet vreemd, want Leerdam is nou eenmaal dé glasstad van Nederland! De productie van glas en glaskunst is bepalend geweest in de historie van Leerdam en is dat nog steeds.

In de architectuur van 'De Fonkeling' komt het kwartsthema terug in de woongebouwen door de afgeschuinde gevelvlakken en de schuine lijnen in de gevel, die verwijzen naar het kristallijne oppervlak van het kwarts.

In de raamvlakken zijn gezeefdrukte glazen panelen opgenomen, waarbij de gekleurde vlakjes op deze panelen een referentie zijn naar de - in de Leerdamse Glasfabriek vervaardigde - glazen Veralux bouwstenen van Berlage. Deze glazen bouwstenen zijn nog altijd te zien in veel van Berlage's gebouwen, maar ook in het Nationale Glasmuseum in Leerdam liggen voorbeelden hiervan.

Het kernmateriaal van de zwerfkeien is zichtbaar bij de buitenruimtes in de vorm van kleurrijke gevelpanelen en geven de gebouwen hun eigen herkenbaarheid. Het is een - moderne biobased verwijzing - naar glas, waarbij de 100% circulaire keramische panelen gemaakt zijn van restafval van land-, tuin- en bosbouw.

De drie gebouwen hebben naast een eigen herkenbare kleur ook een eigen naam, die refereert naar de architecten waarmee bevlogen oud-directeur van de Leerdammer Glasfabriek Marijn Cochius (1874-1938) samenwerkingen startte begin vorige eeuw.

Cochius bestuurde de Glasfabriek Leerdam van 1912 tot 1933 en veranderde het Nederlandse glaslandschap. Hij nodigde kunstenaars en architecten uit voor moderne, vernieuwende ontwerpen. Het waren niet de minsten. Nederlandse architecten zoals Karel de Bazel en Hendrik Petrus Berlage, maar ook de Amerikaanse architect Frank Lloyd Wright. Ze deelden de droom van Cochius om goed ontworpen en betaalbaar glaswerk te ontwerpen voor een groot publiek (bron: Glasmuseum, Leerdam).

Deze verwijzing naar Cochius is voor het ontwerp van 'De Fonkeling' heel passend. In dit geval betreft het eigentijdse gebouwen, die juist niet prestigieuze namen krijgen als De Bazel, Berlage of Frank Lloyd Wright, maar juist hun veel toegankelijke voornamen: Karel, Hendrik en Frank. Dit past bij het karakter van Leerdam: "Prachtige dingen maken, maar niet de behoefte hebben om het van de daken te schreeuwen!"



Wiebe van Houten  
KVDK Architecten



# 69 UNIEKE APPARTEMENTEN

Op de kop van de wijk Broekgraaf verrijst het uitzonderlijke project De Fonkeling. De drie authentieke gebouwen hebben een moderne uitstraling en worden gekenmerkt door de hoekige accenten. Opvallend aan De Fonkeling is de parkachtige setting, een echte eyecatcher!

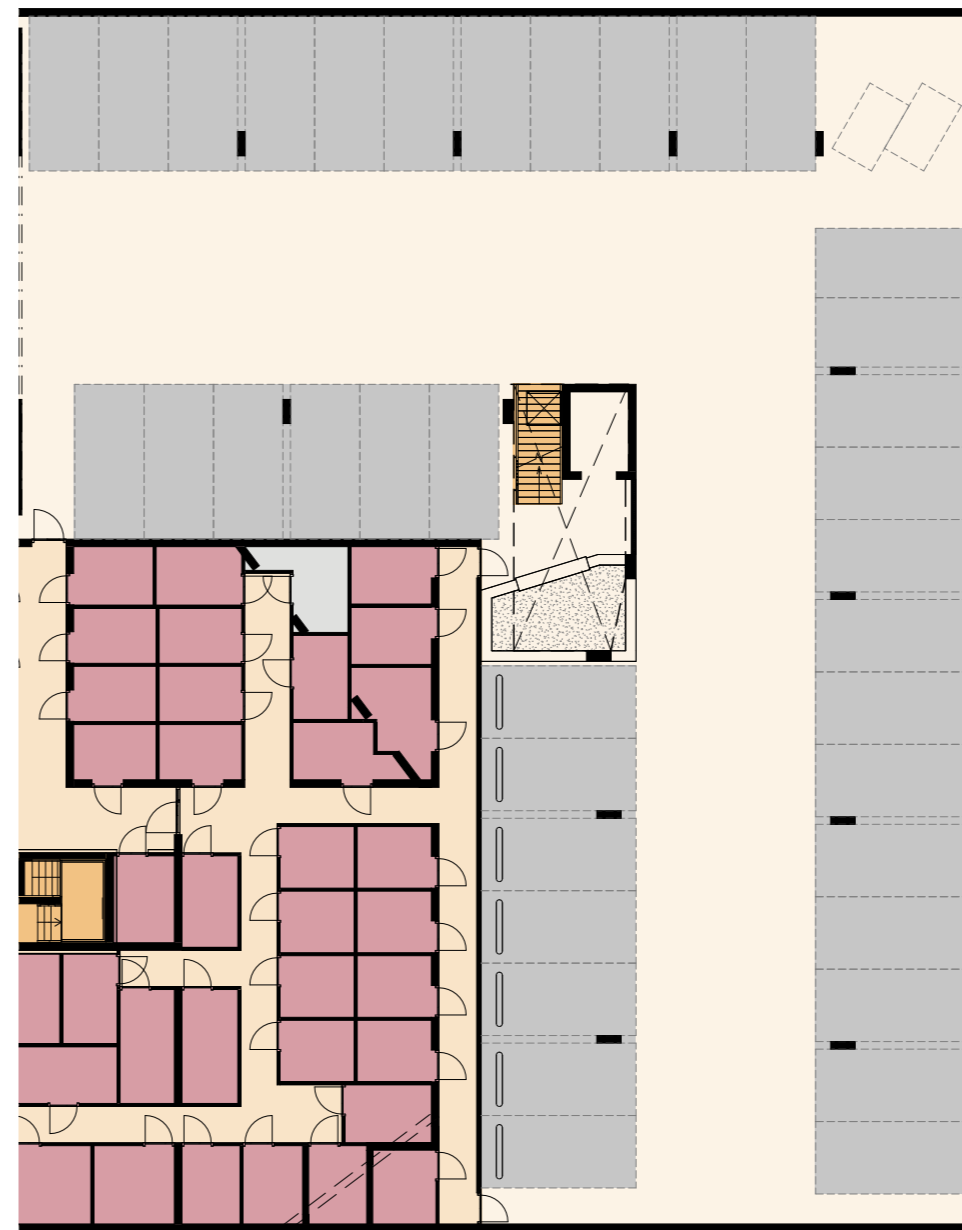
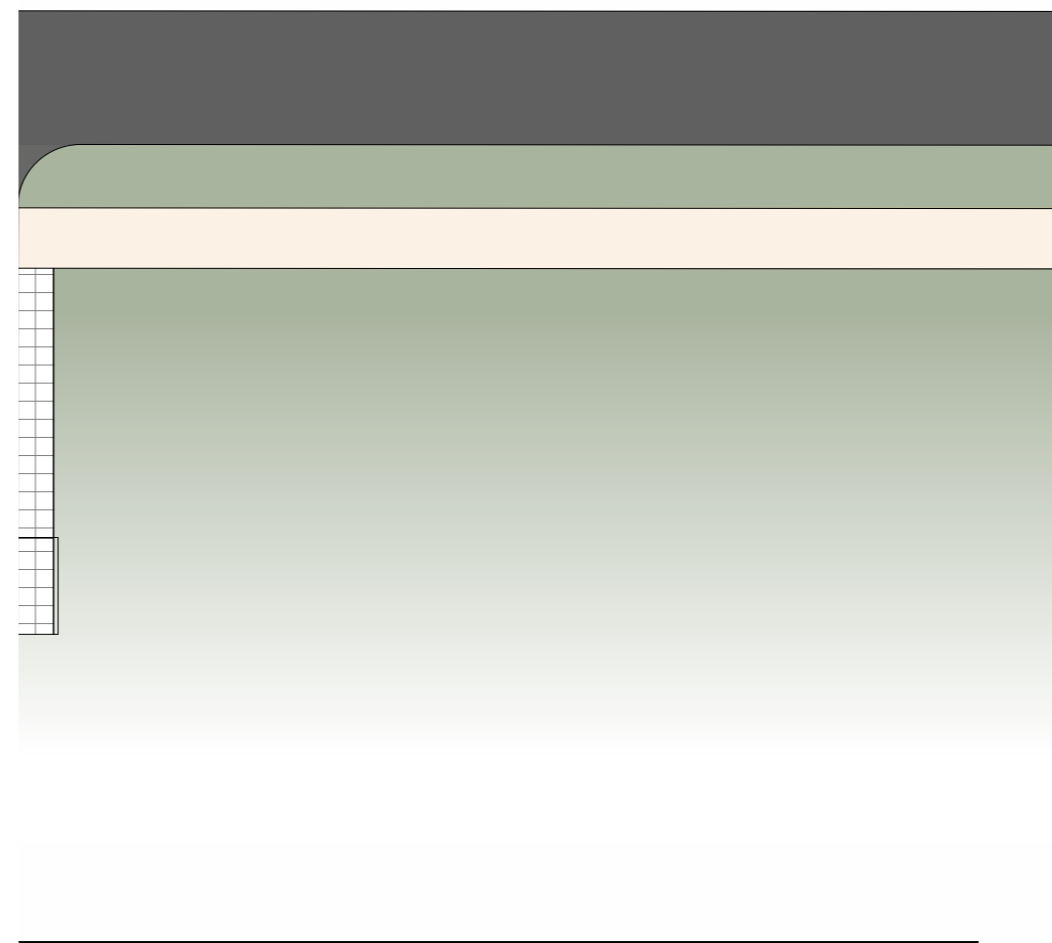
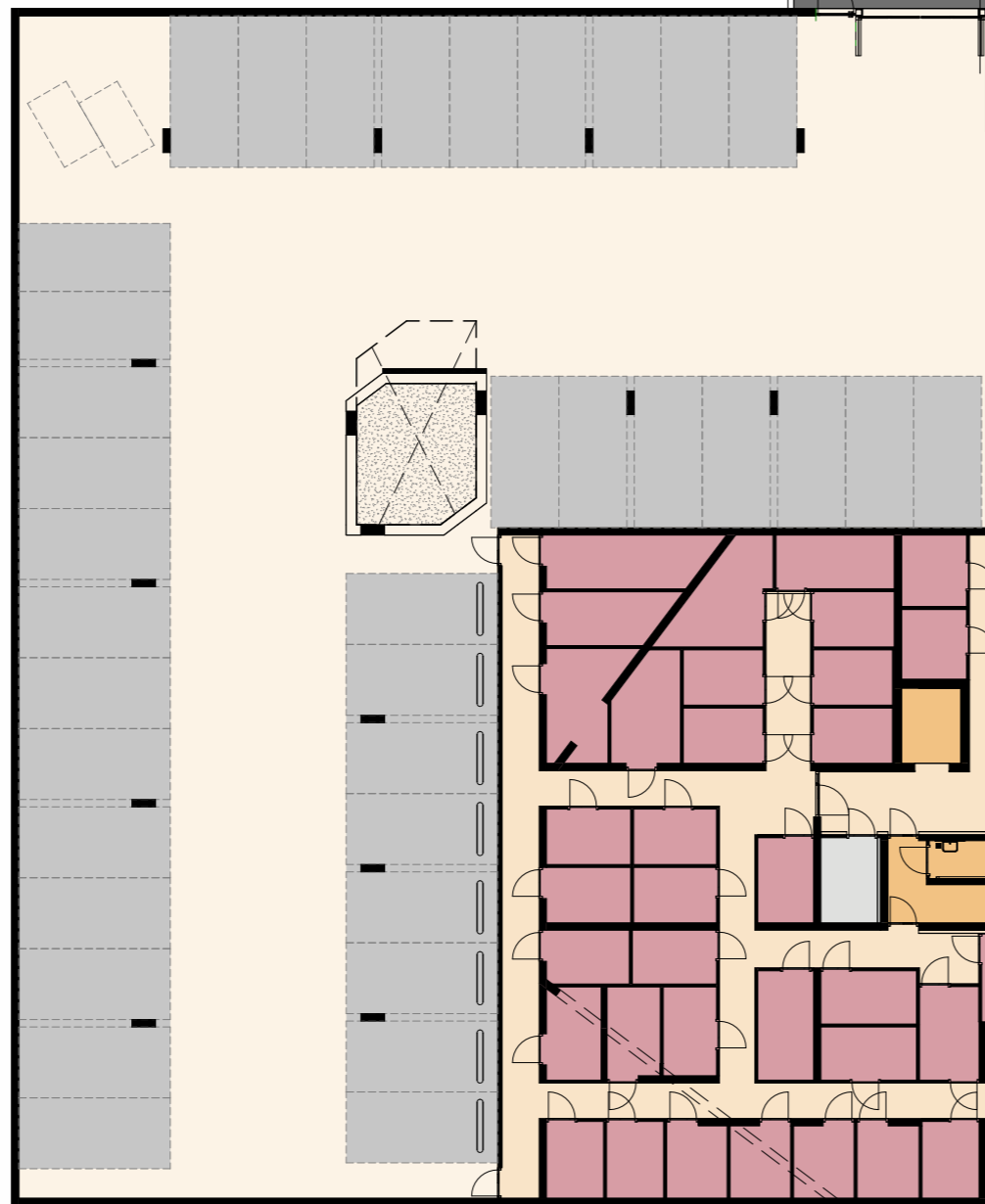
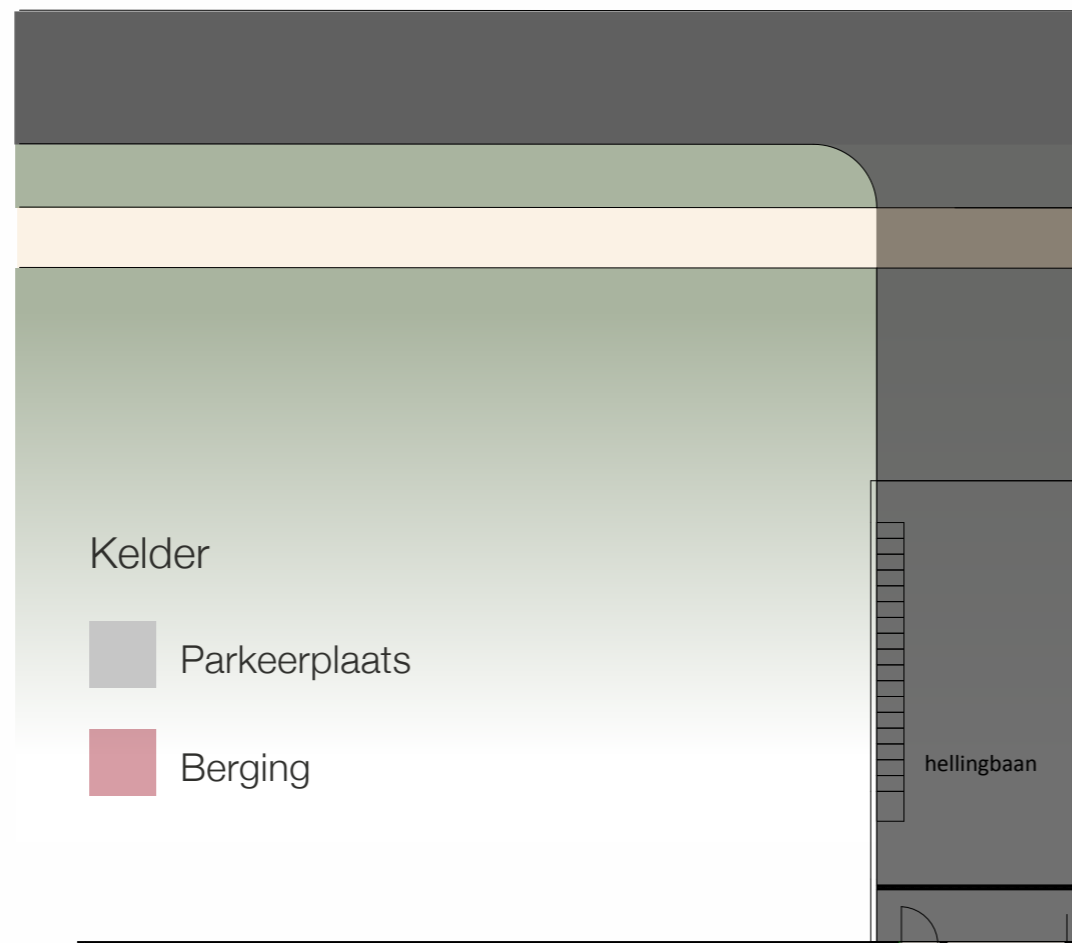
## Tuinkamer

De locatie voor de nieuwe woongebouwen grenst aan de Broekgraaf, een brede watergang met ecologische oevers en grote bomen. Het ontwerp van de buitenruimte tussen de gebouwen van de Fonkeling is geïnspireerd op dit polderlandschap. Met zacht glooiende landschappelijk ingeplante taluds is, op het dak van de garage, een intieme collectieve tuinkamer voor de bewoners ontworpen. Bomen bieden schaduw en verkoeling, de vaste planten en kruiden geuren en kleuren en trekken insecten en vogels aan. De tuinkamer heeft volop zitplekken langs de paden en wordt in de avond verlicht waardoor ze zichtbaar blijft vanuit de woningen en het de ruimte veilig maakt.

De toegangspaden zijn geknikt en voorkomen de doorloop tussen het Broekgraafpark en de Keramieklaan. In de tuinkamer verbinden de paden de paden de gebouwen en drie bijzondere plekken. De speelplek is ingericht met houten speelaanleidingen, in de moestuin kan gezamenlijk groenten verbouwd en fruit geoogst worden. Op het centraal liggende pleintje is ruimte voor een gezellig samenkomen aan de picknicktafels.

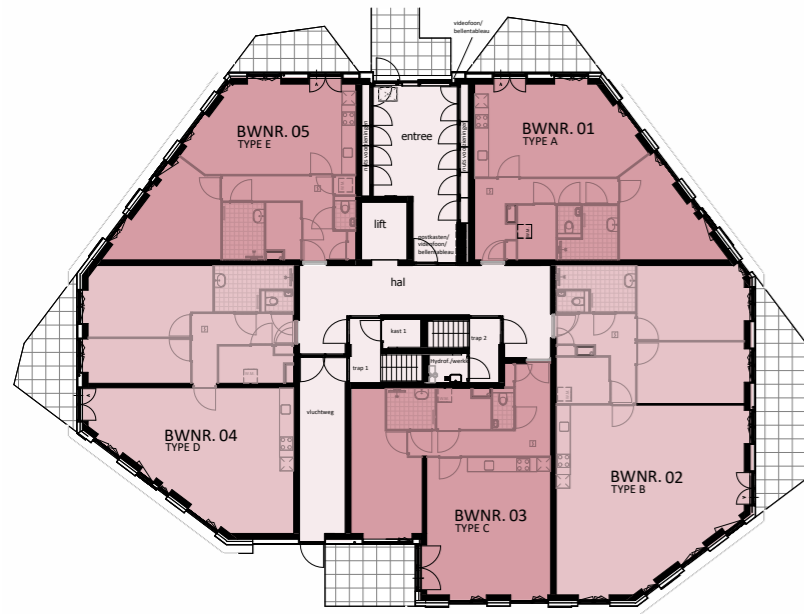


# VERDIEPINGSOVERZICHTEN

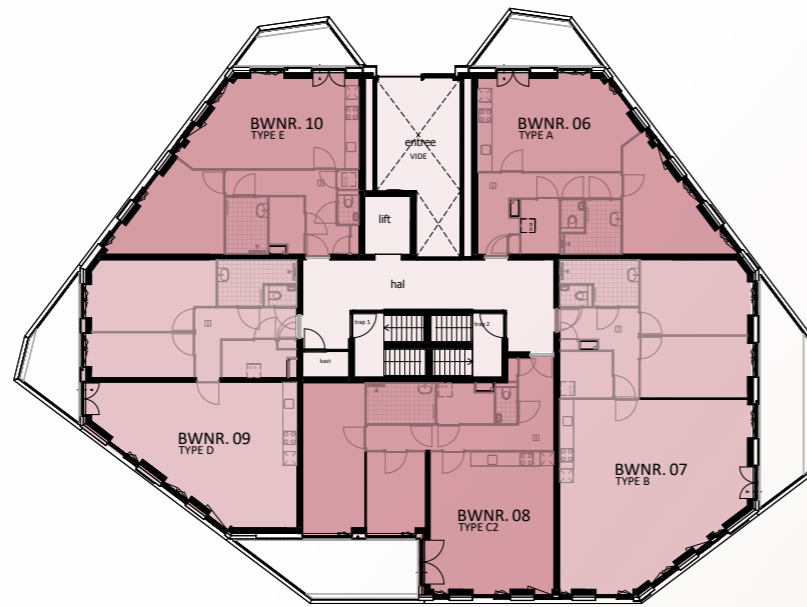




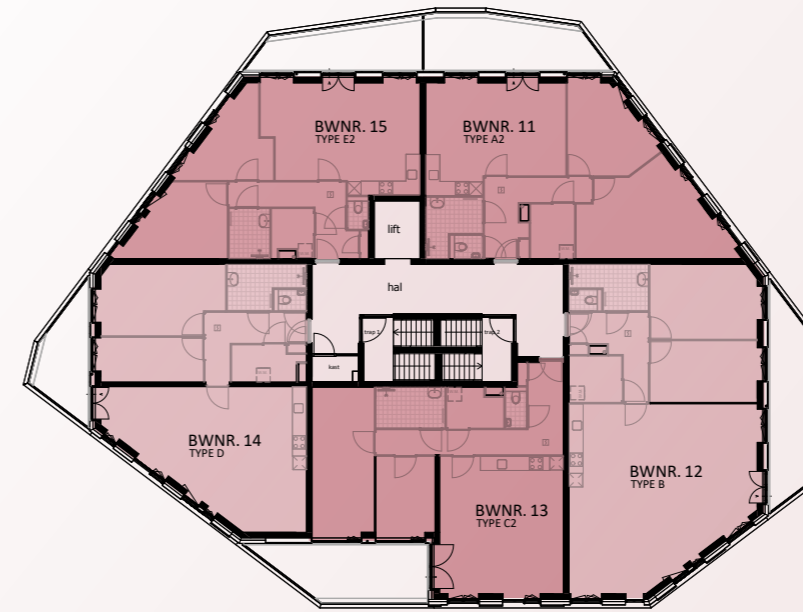
# VERDIEPINGSOVERZICHTEN



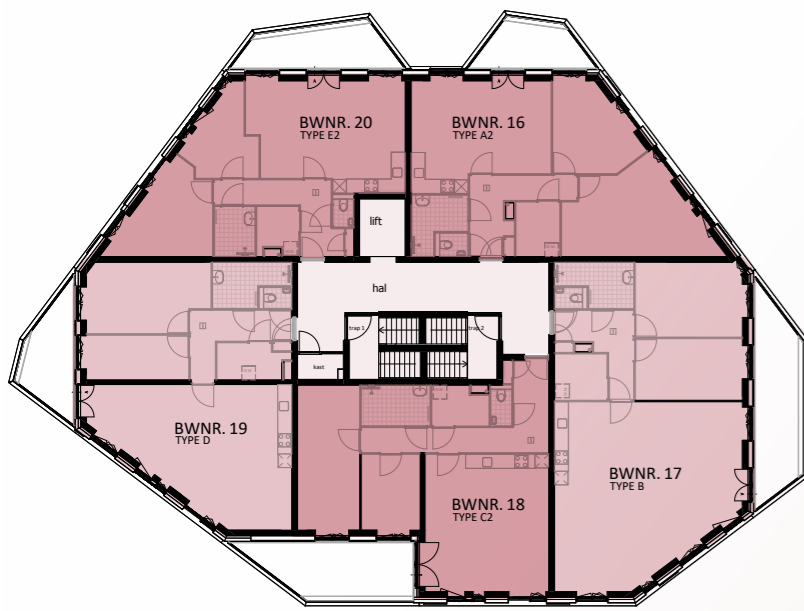
Begane grond



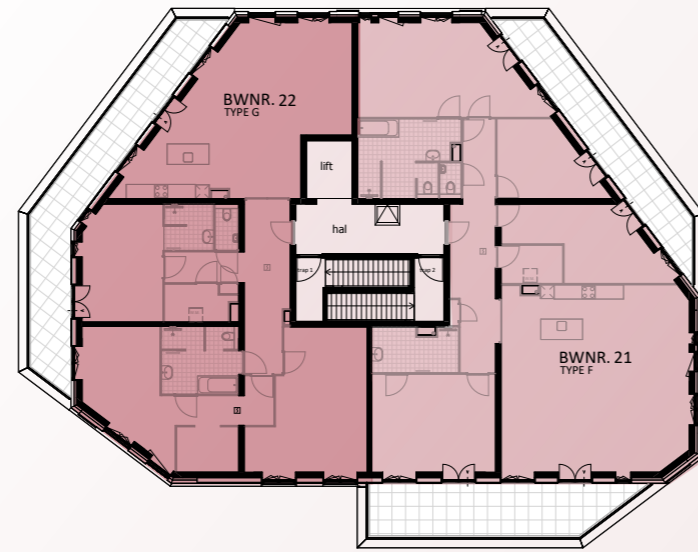
1e verdieping



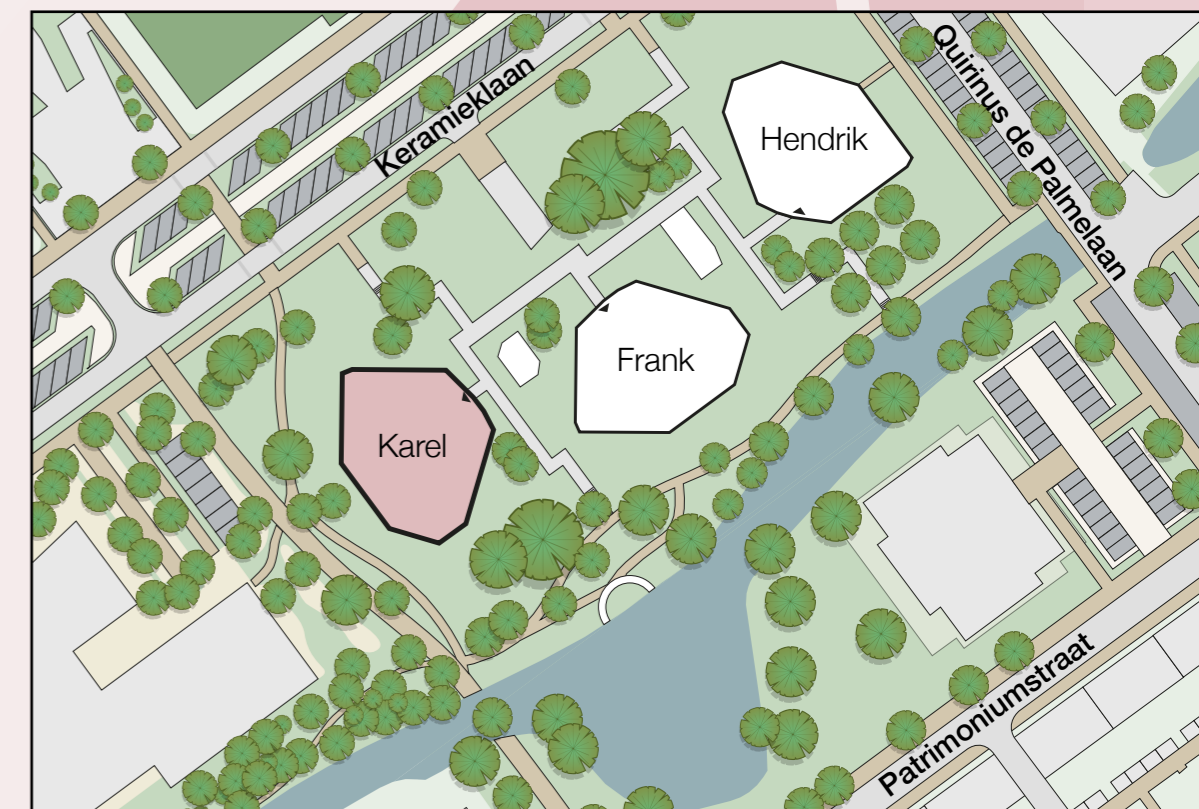
2e verdieping



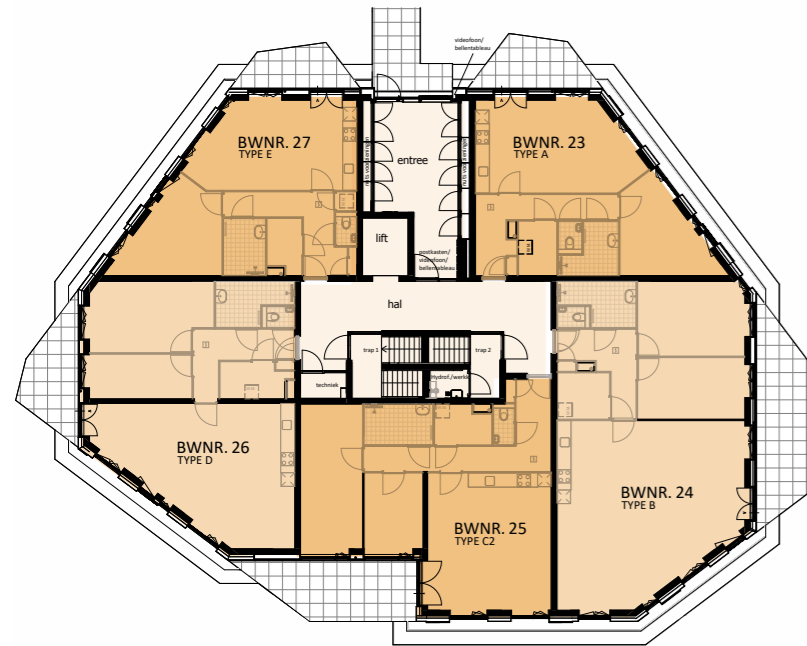
3e verdieping



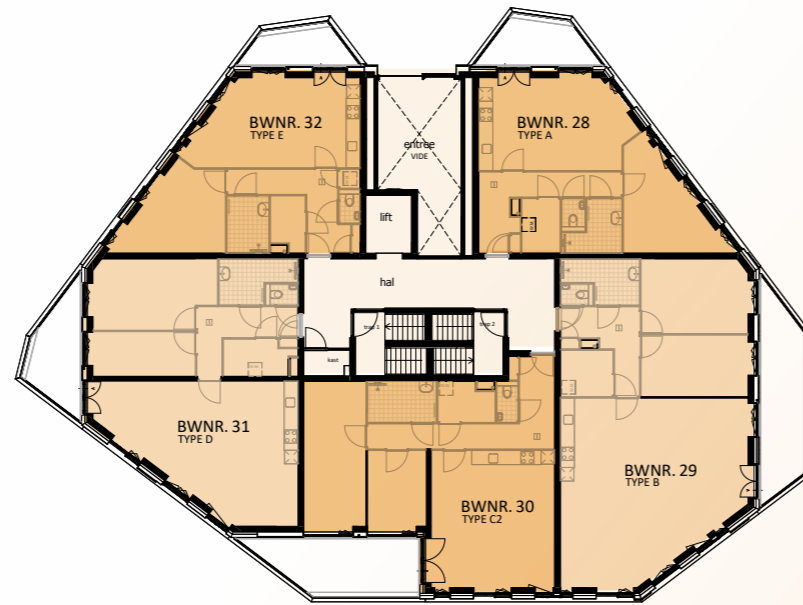
4e verdieping



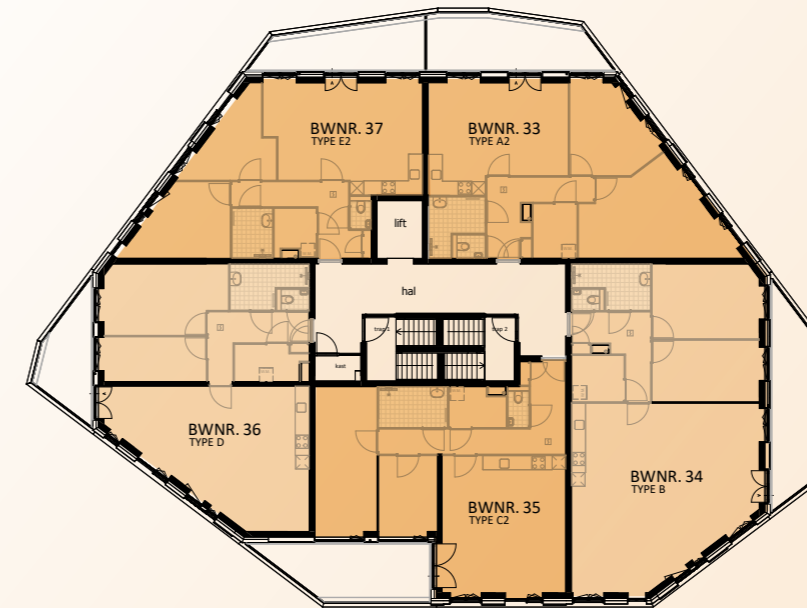
# VERDIEPINGSOVERZICHTEN



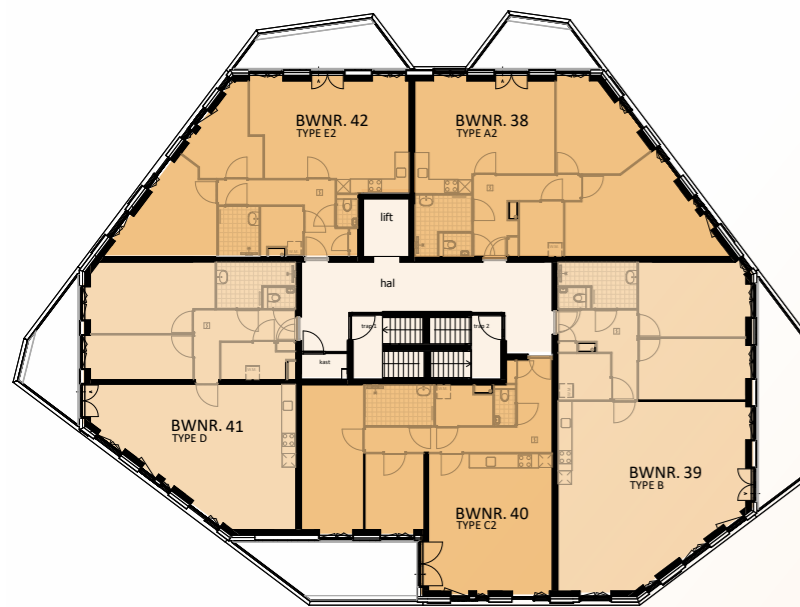
Begane grond



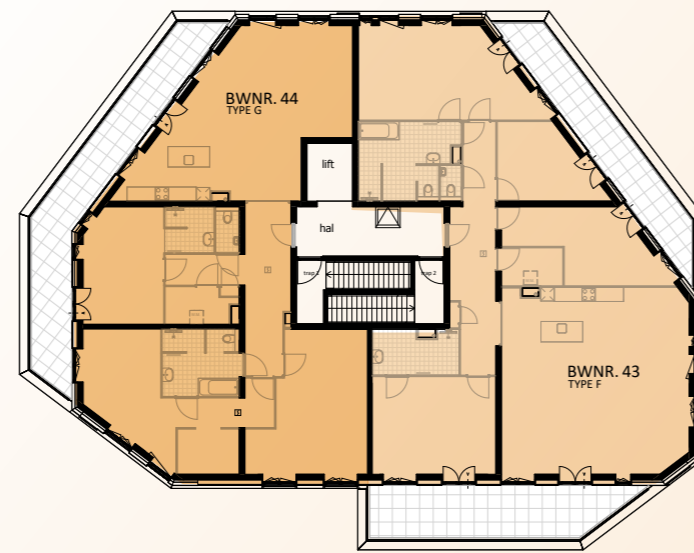
1e verdieping



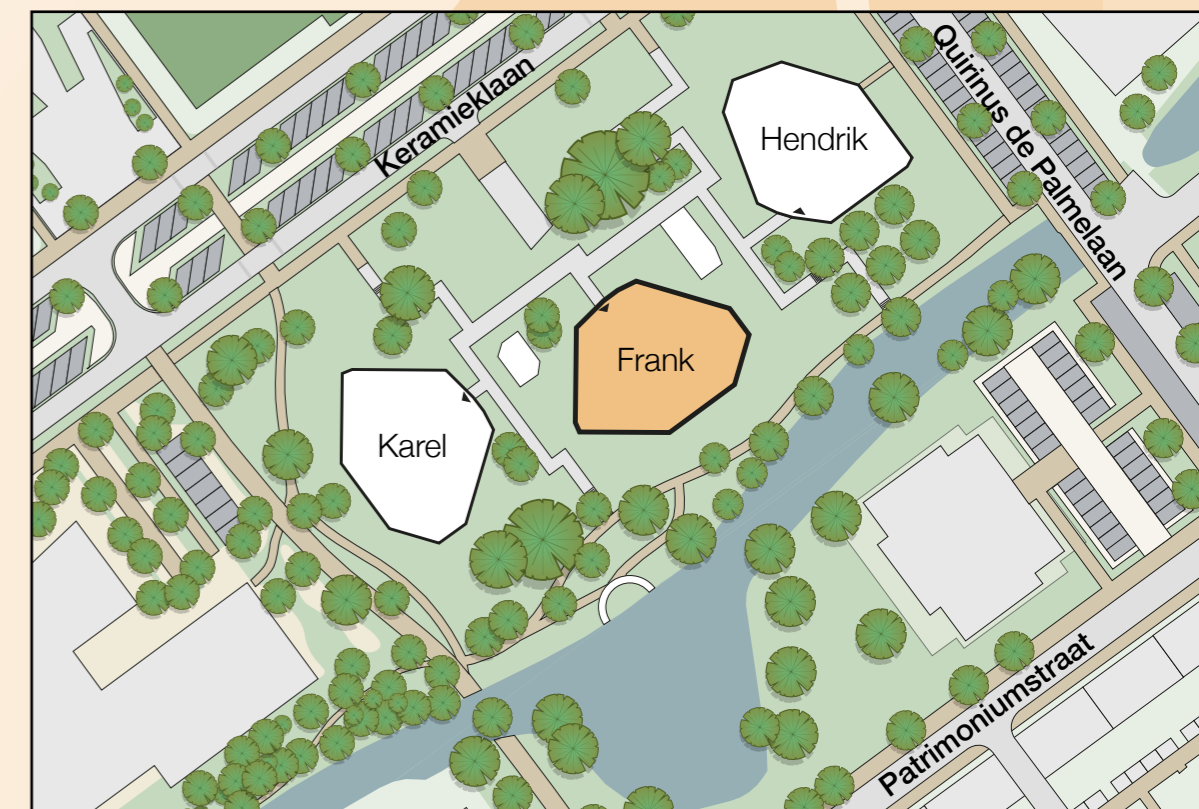
2e verdieping



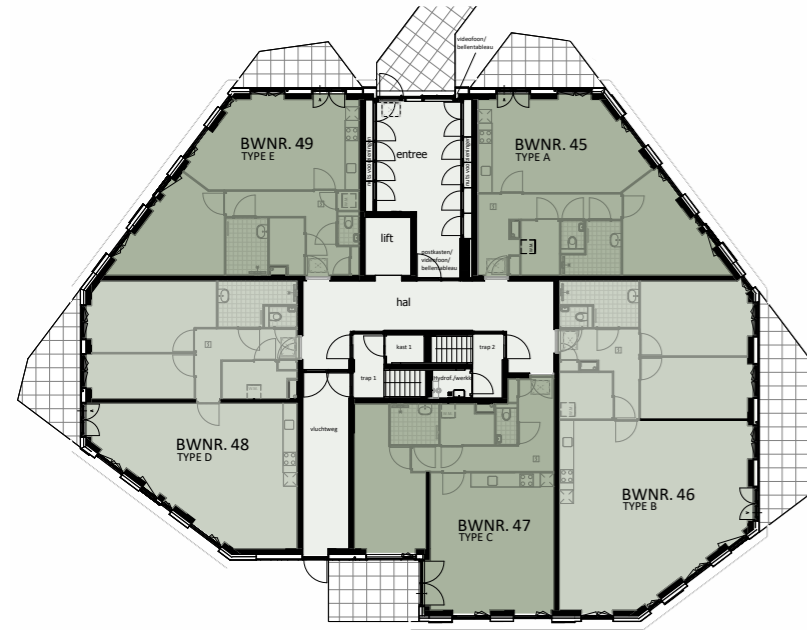
3e verdieping



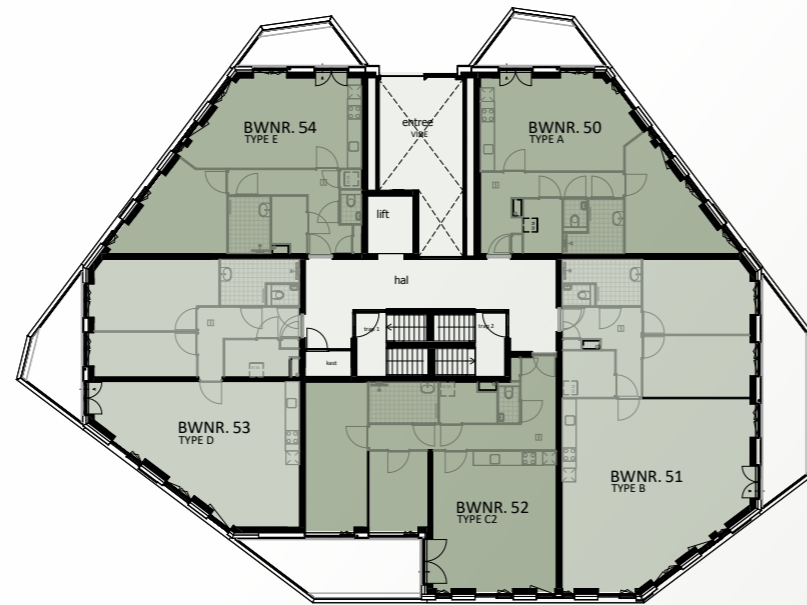
4e verdieping



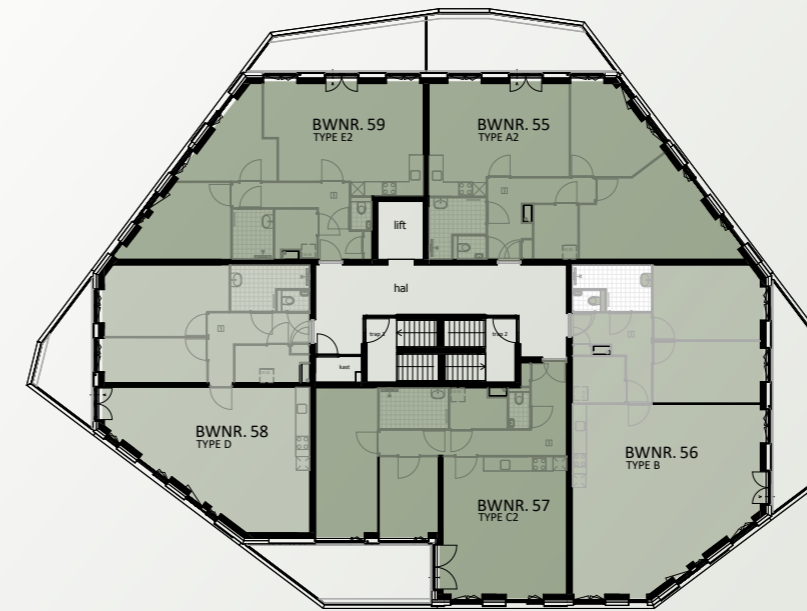
# VERDIEPINGSOVERZICHTEN



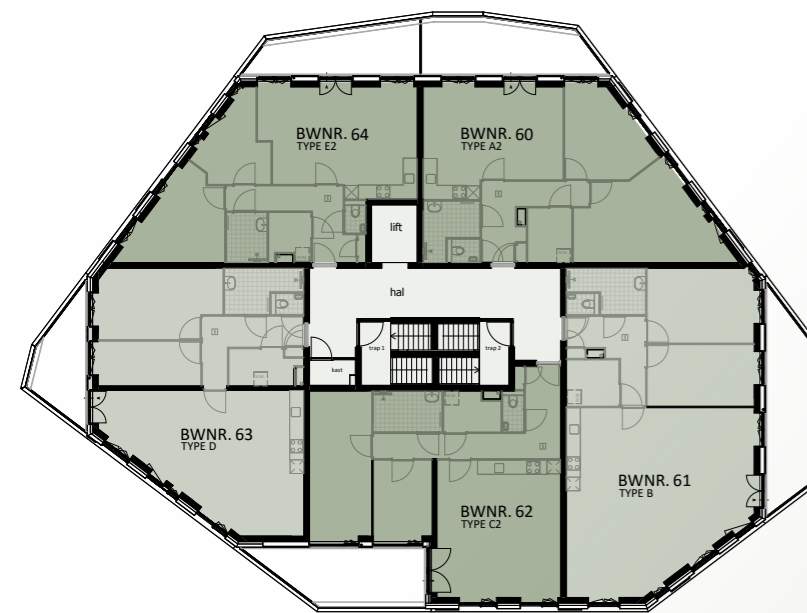
Begane grond



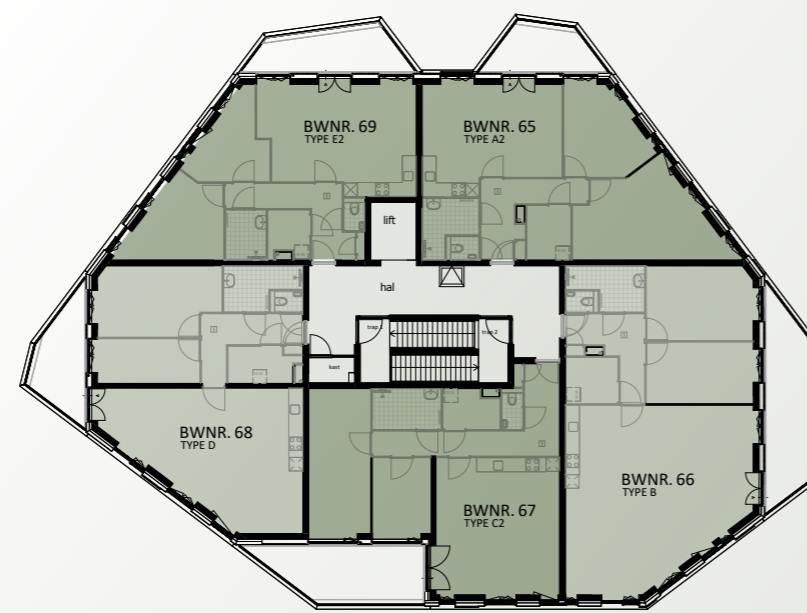
1e verdieping



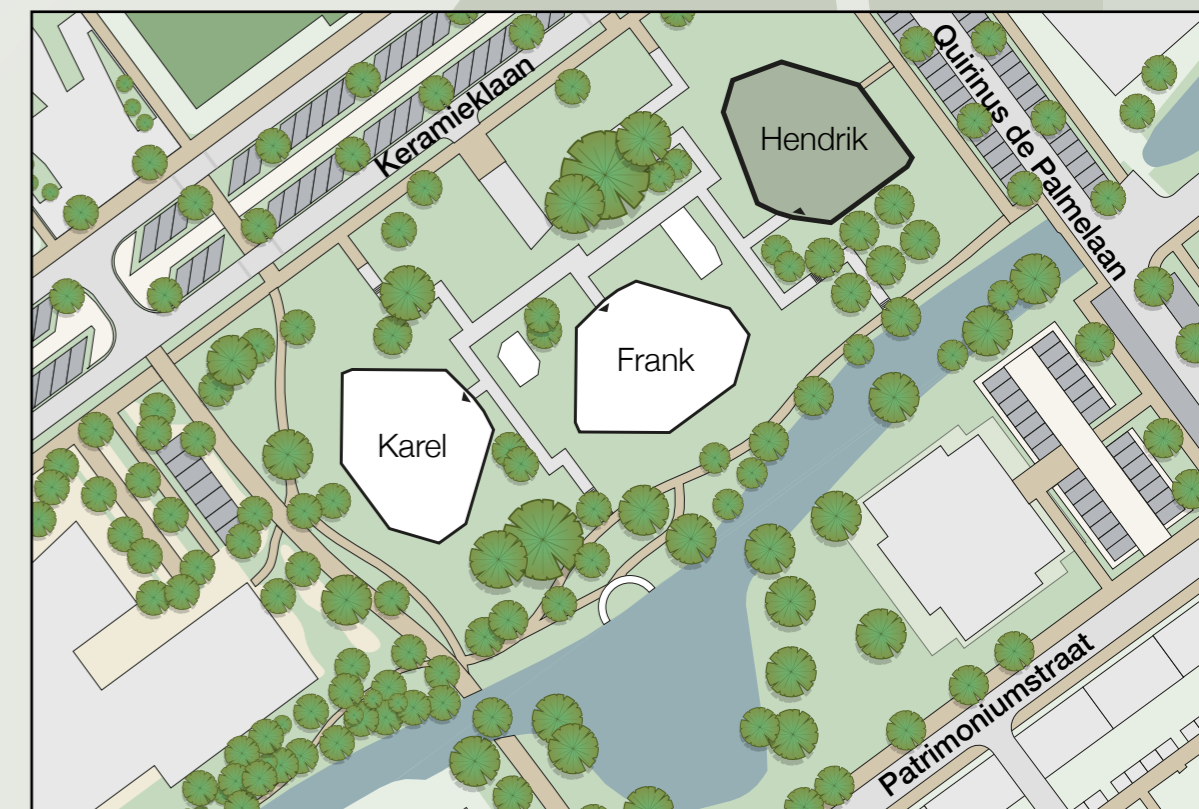
2e verdieping



3e verdieping

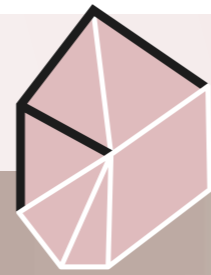


4e verdieping





# TYPE A



## KENMERKEN

- Woonoppervlak van circa 64 m<sup>2</sup>
- Riante tuin of balkon
- Ligging op het noordoosten (1 en 6), noordwesten (23 en 28) en zuidwesten (45 en 50)
- Royale woonkamer met openslaande deuren naar de tuin/het balkon
- Ruime slaapkamers
- Gesitueerd op de begane grond en eerste verdieping
- Energiezuinig en klaar voor de toekomst
- Elk appartement heeft een eigen parkeerplaats en berging in de half verdiepte stallinggarage





# TYPE A2

## KENMERKEN

- Woonoppervlak van circa 86 m<sup>2</sup>
- Riant balkon
- Ligging op het noordoosten (11 en 16), noordwesten (33 en 38) en zuidwesten (55, 60 en 65)
- Royale woonkamer met openslaande deuren naar het balkon
- Ruime slaapkamers
- Gesitueerd op de tweede, derde en vierde verdieping
- Energiezuinig en klaar voor de toekomst
- Elk appartement heeft een eigen parkeerplaats en berging in de half verdiepte stallinggarage



## BOUWNUMMERS

-  Karel  
1 (afgebeeld) & 6
-  Frank  
23 & 28
-  Hendrik  
45 & 50

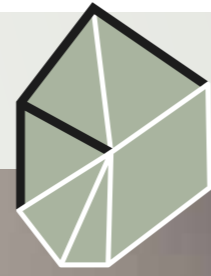


## BOUWNUMMERS

-  Karel  
11 (afgebeeld) & 16
-  Frank  
33 & 38
-  Hendrik  
55, 60 & 65



# TYPE B



## KENMERKEN

- Woonoppervlak van circa 112 m<sup>2</sup>
- Riante tuin of balkon
- Ligging op het zuidoosten (2, 7, 12 en 17), noordoosten (24, 29, 34 en 39) en noordwesten (46, 51, 56, 61 en 66)
- Royale woonkamer met openslaande deuren naar de tuin/het balkon
- Ruime slaapkamers
- Gesitueerd op de begane grond, eerste, tweede, derde en vierde verdieping
- Energieneutraal en klaar voor de toekomst
- Elk appartement heeft een eigen parkeerplaats en berging in de half verdiepte stallinggarage



## BOUWNUMMERS

-  Karel  
2, 7, 12 (afgebeeld) & 17
-  Frank  
24, 29, 34 & 39
-  Hendrik  
46, 51, 56, 61 & 66





# TYPE C

## KENMERKEN

- Woonoppervlak van circa 73 m<sup>2</sup>
- Riante tuin
- Ligging op het zuidwesten (3) en noordoosten (47)
- Royale woonkamer met openslaande deuren naar de tuin
- Ruime slaapkamers
- Gesitueerd op de begane grond
- Energieneutraal en klaar voor de toekomst
- Elk appartement heeft een eigen parkeerplaats en berging in de half verdiepte stallingsgarage



# TYPE C2

## KENMERKEN

- Woonoppervlak van circa 88 m<sup>2</sup>
- Riante tuin of balkon
- Ligging op het zuidwesten (8, 13 en 18), zuidoosten (25, 30, 35 en 40) en noordoosten (52, 57, 62 en 67)
- Royale woonkamer met openslaande deuren naar de tuin/het balkon
- Ruime slaapkamers
- Gesitueerd op de begane grond, eerste, tweede, derde en vierde verdieping
- Energieneutraal en klaar voor de toekomst
- Elk appartement heeft een eigen parkeerplaats en berging in de half verdiepte stallingsgarage




## BOUWNUMMERS


 Karel  
3 (afgebeeld)


 Hendrik  
47



## BOUWNUMMERS

 Karel  
8 (afgebeeld), 13 & 18

 Frank  
25, 30, 35 & 40

 Hendrik  
52, 57, 62 & 67







# TYPE D

## KENMERKEN

- Woonoppervlak van circa 91 m<sup>2</sup>
- Riante tuin of balkon
- Ligging op het noordwesten (4, 9, 14 en 19), zuidwesten (26, 31, 36 en 41) en zuidoosten (48, 53, 58, 63 en 68)
- Royale woonkamer met openslaande deuren naar de tuin/het balkon
- Ruime slaapkamers
- Gesitueerd op de begane grond, eerste, tweede, derde en vierde verdieping
- Energieneutraal en klaar voor de toekomst
- Elk appartement heeft een eigen parkeerplaats en berging in de half verdiepte stallinggarage

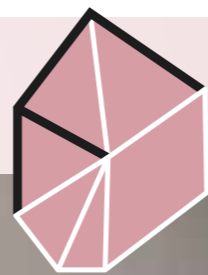


### BOUWNUMMERS

-  Karel  
4, 9 (afgebeeld), 14 & 19
-  Frank  
26, 31, 34 & 41
-  Hendrik  
48, 53, 58, 63 & 68



# TYPE E





## KENMERKEN

- Woonoppervlak van circa 64 m<sup>2</sup>
- Riante tuin of balkon
- Ligging op het noordoosten (5 en 10), noordwesten (27 en 32) en zuidwesten (49 en 54)
- Royale woonkamer met openslaande deuren naar de tuin/het balkon
- Ruime slaapkamers
- Gesitueerd op de begane grond en eerste verdieping
- Energieneutraal en klaar voor de toekomst
- Elk appartement heeft een eigen parkeerplaats en berging in de half verdiepte stallinggarage



## BOUWNUMMERS

 Karel  
5 & 10 (afgebeeld)

 Frank  
27 & 32

 Hendrik  
49 & 54



# TYPE E2



## KENMERKEN

- Woonoppervlak van circa 76 m<sup>2</sup>
- Riant balkon
- Ligging op het noordoosten (15 en 20), noordwesten (37 en 42) en zuidwesten (59, 64 en 69)
- Royale woonkamer met openslaande deuren naar het balkon
- Ruime slaapkamers
- Gesitueerd op de tweede, derde en vierde verdieping
- Energieneutraal en klaar voor de toekomst
- Elk appartement heeft een eigen parkeerplaats en berging in de half verdiepte stallinggarage



## BOUWNUMMERS

-  Karel  
15 (afgebeeld) & 20
-  Frank  
37 & 42
-  Hendrik  
59, 64 & 69



# TYPE F



## KENMERKEN

- Woonoppervlak van circa 205 m<sup>2</sup>
- Twee riante balkons
- Ligging op het zuidwesten en zuidoosten (21) en zuidoosten en noorden (43)
- Royale woonkamer met openslaande deuren naar het balkon
- Ruime slaapkamers
- Gesitueerd op de vierde verdieping
- Energieneutraal en klaar voor de toekomst
- Elk appartement heeft een eigen parkeerplaats en berging in de half verdiepte stallinggarage



# TYPE G



## KENMERKEN

- Woonoppervlak van circa 176 m<sup>2</sup>
- Riant balkon
- Ligging op het noorden en noordwesten (22) en westen en zuidwesten (44)
- Royale woonkamer met openslaande deuren naar het balkon
- Ruime slaapkamers
- Gesitueerd op de vierde verdieping
- Energieneutraal en klaar voor de toekomst
- Elk appartement heeft een eigen parkeerplaats en berging in de half verdiepte stallinggarage



# STAPPENPLAN NAAR UW DROOMWONING

## 1. START VERKOOP

De prijzen, verkoopdocumenten en interactieve woningzoeker zijn online beschikbaar. Gedurende een door de ontwikkelaar aangegeven periode is er de mogelijkheid om u online in te schrijven.

## 2. VERKOOPDOCUMENTEN DOORNEMEN

Nadat de interactieve woningzoeker, inclusief verkoopdocumenten, online beschikbaar is heeft u tijd om u goed in te lezen.

## 3. INSCHRIJVEN

U heeft u verdiept en weet waar uw voorkeur naar uitgaat. Dit dient u aan te geven op het inschrijfformulier.

## 4. TOEWIJZING

Na de sluitingsdatum van de online inschrijving worden de woningen door de makelaars toegewezen. U krijgt een bericht van de makelaar als u een woning toegewezen hebt gekregen.

## 5. VERKOOPGESPREK MET DE MAKELAAR

Na de toewijzing wordt u door de makelaar uitgenodigd om samen de contractstukken door te nemen.

## 6. TEKENEN VAN HET CONTRACT

U ziet uzelf er al wel wonen, u weet het zeker. Dan gaat u nogmaals naar de makelaar om de overeenkomsten te tekenen.

## 7. IN GESPREK MET DE KOPERSBEGELEIDER

U wordt uitgenodigd voor een informatiebijeenkomst waarin de meer- en minderwerkopties worden toegelicht.

## 8. BEZOEK DE SHOWROOMS

Via de aannemer ontvangt u een uitnodiging voor de tegelsanitarshowroom. Hier wordt u in de gelegenheid gesteld om uw persoonlijke keuzes te maken. Voor de keuken kunt u terecht bij KeukenVision. Deze is niet bij de prijs ingegrepen.

## 9. NAAR DE NOTARIS

Wanneer er aan alle opschortende voorwaarden uit de koop- en aannemovereenkomst is voldaan krijgt u een uitnodiging van de notaris. Bij de notaris wordt de 'levering' geregeld. Op het moment van tekenen van de leveringsakte bent u deeleigenaar van de grond en de in aanbouw zijnde woning.

## 10. START BOUW

De bouw start vaak met een feestelijke bouwactiviteit. Tijdens de bouwperiode wordt u door Ouwehand Bouwen & Ontwikkelen regelmatig op de hoogte gehouden van de voortgang.

## 11. DE OPLEVERING

De sleutel is voor u! Tegen het einde van de bouwperiode ontvangt u van Ouwehand Bouwen & Ontwikkelen een uitnodiging voor de oplevering van uw appartement.

## 12. NAZORG EN GARANTIE

Na de oplevering kan het zijn dat er nog opleverpunten afgehandeld moeten worden of dat er in de garantieperiode zaken zijn die opgelost dienen te worden. Bij de oplevering ontvangt u verdere informatie wat u moet doen bij eventuele klachten.



# KEUKEN EN SANITAIR



## Keuken

Uw nieuwe appartement zal standaard niet voorzien worden van een keuken. U kunt deze naar wens na oplevering van uw woning laten plaatsen geheel passend bij de wensen voor uw nieuwe woning. Uw nieuwe woning zal standaard voorzien worden van diverse aansluitingen voor de keuken. De standaard aansluitingen zullen worden aangegeven op uw verkooptekening en tevens beschreven in de technische omschrijving. Ook ontvangt u bij de verkoopstukken een aparte keukentekening, welke u mee kunt nemen als u naar een keukenshowroom gaat. Zij kunnen hier dan rekening mee houden in hun advies voor uw nieuwe keuken. KeukenVision is geselecteerd als partner van De Fonkeling. Tijdens de afspraak ontwerpt u samen de perfecte keukenopstelling. In de meer- en minderwerkbrochure en de projectwebsite vindt u de varianten die gekozen kunnen worden. Tijdens een bezoek aan KeukenVision ontwerpt u samen de perfecte keukenopstelling die past bij uw wensen en eisen aan de hand van de varianten die mogelijk zijn. De gewenste opstelling is dan ook direct in 3D perspectief te tonen.

## Sanitair

Uw nieuwe appartement wordt aangeboden met sanitair voor uw toilet en badkamer. In de technische omschrijving zal het sanitair nader omschreven worden en zijn de impressies hiervan zichtbaar. In dit project is ervoor gekozen om geen showroom aan te stellen voor het sanitair. Binnen de aparte meerwerkbrochure worden er voor uw toilet en badkamer diverse mogelijkheden aangeboden voor eventueel ander sanitair naar wens en ook voor een eventueel andere badkamerindeling. Bij uw verkoopstukken ontvangt u ook aparte sanitair- en optietekeningen, waarop deze mogelijkheden inzichtelijk gemaakt zijn. Tijdens de kopers informatiebijeenkomst dan wel individuele gesprekken adviseert onze kopersbegeleiding u graag. U kunt dan tevens van een aantal opties de producten bekijken.



## Tegelwerk

De appartementen in De Fonkeling worden aangeboden met tegelwerk. Wanneer u kiest voor een appartement in De Fonkeling, dan krijgt een uitnodiging om de kopers informatiebijeenkomst bij te wonen. Hier krijgt u het tegelwerk te zien. In de tegelshowroom kunt u vervolgens ook het tegelwerk, maar ook de vele andere mogelijkheden, bekijken.



## Binnendeuren en -kozijnen

In uw nieuwe appartement worden vlakke deuren toegepast. U krijgt de keuze uit een vijftal meerwerk pakketten om deze deuren aan te passen naar uw stijl. U kunt deze keuze voor het gehele appartement of alleen de deur(en) naar de woonkamer maken. Daarnaast worden er stalen witte binnendeurkozijnen met bovenlicht toegepast. Indien gewenst kunt u kiezen voor kozijnen zonder bovenlicht; houten stomp kozijnen en/of zwarte kozijnen.





# COLOFON

Ontwikkeling & Realisatie



[www.ouwehandbouw.nl](http://www.ouwehandbouw.nl)

Architect



[www.kvdkarchitecten.nl](http://www.kvdkarchitecten.nl)



[www.posadmaxwan.nl](http://www.posadmaxwan.nl)

Verkoop & Informatie



+31 (0)345 - 63 21 00  
[www.vanekerenkuiper.nl](http://www.vanekerenkuiper.nl)




**Van der Brugge**  
Makelaardij • Verzekeringen • Hypotheken

+31 (0)183 - 635 011  
[www.vanderbrugge.nl](http://www.vanderbrugge.nl)

Onderdeel van



 Concept en vormgeving  
[dunepebbler.nl](http://dunepebbler.nl)







DE FONKELING



[WONENINDEFONKELING.NL](http://WONENINDEFONKELING.NL)